

Arende
Avstyckning, anläggnings- och
ledningsrättsätgård berörande
Mässan 172

Kommun Län
Huddinge Stockholm
Nybildade enheter
Mässan 173-234 och ga:2
Registreringsdatum
2001-06-05

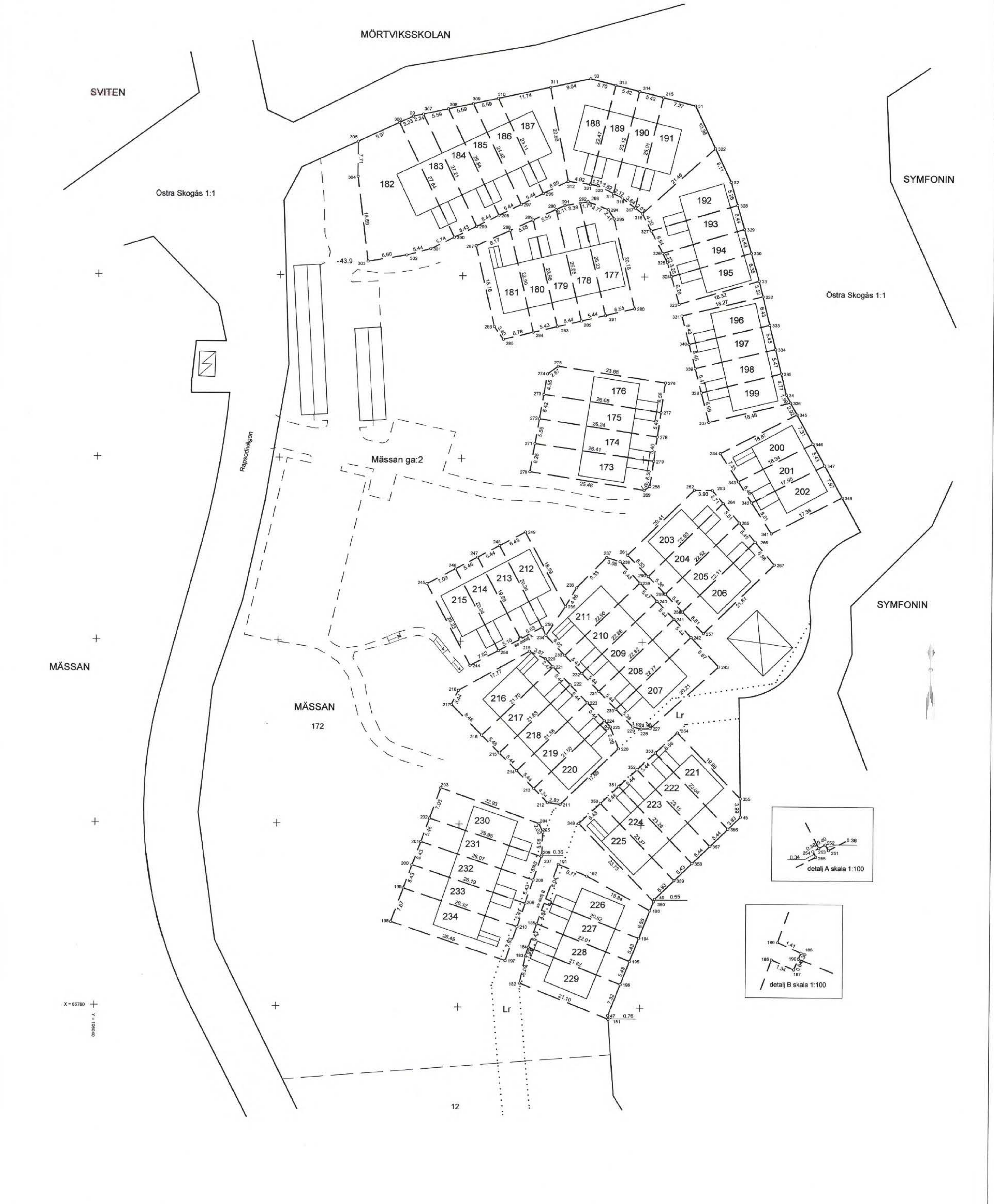
Förstoringstentare
Nils Blomh

Uppgift om äg-
gård för rättsingen
avsatt har införts
i fastighetsregistret

AC Martinsson
AC Martinsson
För lantmäterimyndigheten

FASTIGHETSÄTTIG BESKRIVNING, aktbilaga BE1

TEKNISK BESKRIVNING, aktbilaga BE2



Skala 1:400	Regkarta, lagesangivning 189	Framställt genom utdrag ur kartdatabas samt nymätning	KVARTERSKOD: Q45	NYTILLKOMNA GRÄNSER
Mätning JG	Beräkning JG	Ritning LL	Urtidn. datum 2001-05-15	

81 a
13273



Huddinge KLM

Akt nr:

0126K-13273

AU\$0126K-13273

Lantmäterimyndigheten

HANDLINGAR

Upprättade år	2001	Dnr	LMH01-6
Arende			
Avstyckning, anläggnings- och ledningsrättsåtgärd berörande Mässan 172			
Kommun		Huddinge	
Län		Stockholm	

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning, förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i de skyddsomslag, som de förpackats i från lantmäterimyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan lantmäterimyndigheten bestämma att handlingen skall lagas på låntagarnas bekostnad.

Till akten hör

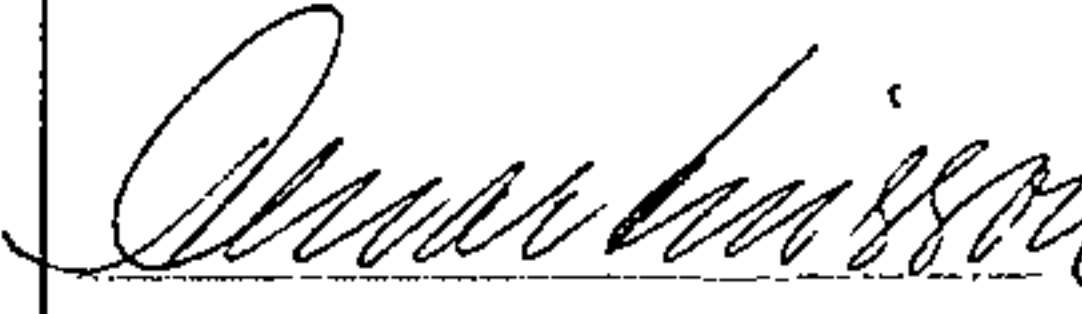
.....1..... band

.....43..... numrerade sidor

.....-..... inneliggande karta

.....1..... annan karta

Kommun
Huddinge
Län
Stockholm

Avstyckning, anläggnings- och ledningsrättsåtgärd berörande Mässan 172.	Registreringsdatum <i>2001-06-05</i> <input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret	Nybildade enheter Mässan 173-234 och ga:2  För Lantmäterimyndigheten
---	---	--

Fastighet, område m.m. 1	Ägare, uppgifter till lokat skattemyndighet, m. M. 5
AVSTYCKNING FRÅN MÄSSAN 172	
Mässan 173	170 Ägare av Mässan 173-234 TomtbergaHuge Fastigheter AB Box 1073 141 22 Huddinge Typkod: 220 (Mässan 173-234)
Mässan 174	144
Mässan 175	142
Mässan 176	168
Mässan 177	156
Mässan 178	138
Mässan 179	133
Mässan 180	128
Mässan 181	176
Mässan 182	414
Mässan 183	151
Mässan 184	144
Mässan 185	137
Mässan 186	129

Mässan 187	193
Mässan 188	215
Mässan 189	123
Mässan 190	130
Mässan 191	224
Mässan 192	179
Mässan 193	105
Mässan 194	100
Mässan 195	116
Mässan 196	117
Mässan 197	99
Mässan 198	99
Mässan 199	121
Mässan 200	136
Mässan 201	99
Mässan 202	141
Mässan 203	146
Mässan 204	123
Mässan 205	121
Mässan 206	144
Mässan 207	191
Mässan 208	124

Mässan 209	124
Mässan 210	125
Mässan 211	185
Mässan 212	133
Mässan 213	110
Mässan 214	110
Mässan 215	143
Mässan 216	181
Mässan 217	118
Mässan 218	117
Mässan 219	117
Mässan 220	135
Mässan 221	147
Mässan 222	126
Mässan 223	126
Mässan 224	127
Mässan 225	151
Mässan 226	173
Mässan 227	119
Mässan 228	119
Mässan 229	171
Mässan 230	170

Mässan 231		141	
Mässan 232		142	
Mässan 233		143	
Mässan 234		207	
Stamfastigheten- Mässan 172		13614	Nyberäknad area efter avstyckning

LEDNINGSRÄTTSÅTGÄRD

LEDNINGSRÄTT

Ändamål: Vatten och avloppsledning

Ledningsrätt upplåts enligt punkterna 1 och 2 nedan.

Till förmån för: Stockholm Vatten AB.

Belastar: Mässan 172, 207, 226-234.

1. För ledningshavaren gäller:

- 1.1 Ledningshavaren har rätt att underhålla, förnya och för all framtid bibehålla underjordiska befintliga ledningar för renvatten, spillvatten och dagvatten med tillbehör inom område Lr på förrättningskartan, aktbilaga KA.
- 1.2 Ledningshavaren har rätt att beträda de belastade fastigheterna för tillsyn, underhålls- och reparationsarbeten samt ombyggnad av ledningar med tillbehör. Sedan ledningsarbetena avslutats skall ledningshavaren i görligaste mån återställa marken i förut befintligt skick.
- 1.3 För skada som kan vållas fastigheten vid ledningsarbete skall ledningshavaren lämna ersättning.

2. För ägarna av belastade fastigheter gäller:

Fastighetsägarna får inte inom det upplåtta området, utan ledningshavarens skriftliga medgivande, spränga, schakta, borra, uppföra byggnad eller anläggning eller plantera växtlighet m.m. som kan medföra skada på ledningarna eller i övrigt väsentligt försvåra utövandet av ledningsrätten.

3. Belastade fastigheter:

Mässan 172, 207, 226-234. Inom område Lr

ANLÄGGNINGSÅTGÄRD

GEMENSAMHETSANLÄGGNING = Mässan ga:2

1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av:
 - a) Gemensamma byggnader innehållande bl.a. garage och undercentral för fjärrvärme, utebelysning, parkeringsplatser, asfalterade körytor belägna inom Mässan 172.
 - b) Asfalterade gångvägar, gångvägsbelysning med tillhörande ledningar, lekplatser med utrustning samt övriga friytor inom Mässan 172.
 - c) Uppsamlingsledningar för spill- och dagvatten med tillhörande brunnar jämte hängrännor och stuprör på bostadshusen (hängrännor och stuprör på enskilda förråd eller utbyggnader ingår inte). Uppsamlingsledningarna för spillvatten ska vara gemensamma från de enskilda fastigheternas inkopplingspunkter på uppsamlingsledningarna under radhuslängorna fram till anslutningspunkterna till de allmänna ledningarna.
Dagvattenledningarna ska vara gemensamma fram till anslutningspunkterna till de allmänna ledningarna.
 - d) Fjärrvärmeanläggning bestående av undercentral med tillhörande värmeväxlare, pumpar och övrig utrustning jämte sekundärledningar samt ledningar för varmtappvatten.
Anläggningen ska vara gemensam från värmeverkets avstängningsventiler på primärledningarna fram till och med de enskilda radhusens avstängningsventiler. Anläggningen kan, om föreningen så beslutar, kompletteras med enskild mätning av vatten och värme.
 - e) Distributionsledningar för kallvatten från anslutningspunkterna på de allmänna ledningarna fram till och med de enskilda fastigheternas avstängningsventil. Anläggningen kan, om föreningen så beslutar, kompletteras med enskild mätning av vatten.
 - f) Lokalt nät för TV och dataöverföring från överlämnadspunkt fram till och med de enskilda radhusens vägguttag.
 - g) Fläktar och rörsystem för ventilation av grunderna till bostadshusen ingår i anläggningen.
2. Deltagande fastigheter: Mässan 173-234. Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.
3. För anläggningen upplåtes följande utrymme:
 - a) Hela Mässan 172 (enbart belastad). Upplåtelsen sker med den begränsningen att ledningsrätt för VA-ledningar har upplåtits i området Lr.
 - b) Erforderligt utrymme för spill- och dagvatten, kallvatten, varmtappvatten, sekundärledning för fjärrvärme, hängrännor och stuprör, fläktar och ventilationskanaler samt lokalt nät för TV och dataöverföring allt inom Mässan 172-234 (samtliga deltagande).
4. Anläggningen är redan utförd.

Beslut om andelstal

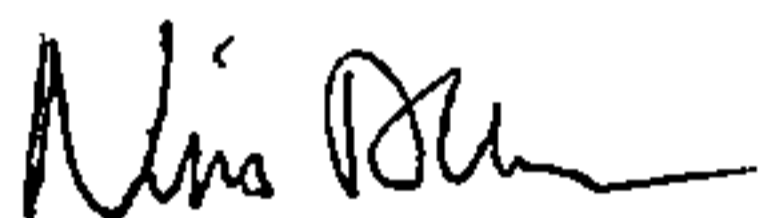
Ägandet av anläggningen respektive kostnaderna för anläggningens drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter lika andelstal (1 andel var, totalt 62 fastigheter).

Om den blivande samfällighetsföreningen, efter avtal med leverantören om detta, ska svara för debiteringen av avgifter för de deltagande fastigheternas förbrukning av kall- och varmtappvatten jämte uppvärmning får dessa kostnader uttas som avgifter.

Beräkning av avgifter för uppvärmning, vatten- respektive tappvarmvatten får grundas på deltagande fastigheters bostadsyta. Om mätare för värme respektive vatten installeras för respektive fastighet kan fördelning av dessa kostnader i stället ske efter förbrukning.

Avgifter kan även tas ut för nyttjandet av garage och parkeringsplatser.

I tjänsten



.....
Nils Blohm
Förrättningslantmätare

Lantmäterimyndigheten
I HUDDINGE KOMMUN

Teknisk beskrivning
2001-05-28

Ärendenummer
LMH01-06
Aktbilaga
BE2

Kommun
Huddinge
Län
Stockholm

Avstyckning, anläggnings-och
ledningsrättsåtgärd berörande
Mässan 172

KOORDINATFÖRTECKNING ST 74

Punktnummer	X-koordinat	Y-koordinat	Markering
Q45019	65 774.30	106 066.50	
Q45022	65 802.20	106 062.70	
Q45023	65 829.70	106 065.70	
Q45024	65 848.80	106 072.20	
Q45025	65 870.30	106 076.90	
Q45026	65 900.30	106 082.00	
Q45027	65 936.30	106 080.70	
Q45028	65 943.60	106 084.60	
Q45029	65 954.90	106 109.00	rör i berg
Q45030	65 963.30	106 147.90	rör i mark
Q45031	65 957.50	106 171.00	rör i berg
Q45032	65 940.80	106 178.90	märke på platta
Q45033	65 919.20	106 185.20	rör i mark
Q45034	65 894.30	106 191.30	märke på platta
Q45035	65 864.44	106 207.74	
Q45036	65 862.90	106 204.86	
Q45037	65 856.65	106 198.57	
Q45038	65 847.97	106 196.73	
Q45039	65 845.19	106 196.95	
Q45040	65 840.23	106 196.32	
Q45041	65 835.30	106 194.09	
Q45042	65 833.78	106 192.95	
Q45043	65 829.53	106 187.84	
Q45044	65 828.00	106 181.36	
Q45045	65 801.90	106 181.86	rör i mark
Q45046	65 783.80	106 163.10	rör i mark
Q45047	65 758.30	106 153.00	rör i mark
Q45181	65 757.55	106 153.06	rör i berg
Q45182	65 765.31	106 133.44	rör i mark
Q45183	65 771.25	106 134.74	rör i mark
Q45184	65 773.13	106 135.41	
Q45185	65 778.25	106 137.23	
Q45186	65 782.81	106 138.85	
Q45187	65 782.28	106 140.08	
Q45188	65 783.20	106 140.48	
Q45189	65 783.76	106 139.19	
Q45190	65 782.86	106 140.33	
Q45191	65 791.33	106 141.88	rör i mark
Q45192	65 788.80	106 148.16	rör i mark
Q45193	65 781.29	106 162.11	rör i mark

KOORDINATFÖRTECKNING ST 74

Punktnummer	X-koordinat	Y-koordinat	
Q45194	65 775.20	106 159.70	
Q45195	65 770.16	106 157.70	
Q45196	65 765.11	106 155.70	
Q45197	65 770.20	106 130.30	rör i mark
Q45198	65 778.56	106 105.16	rör i mark
Q45199	65 785.94	106 107.89	
Q45200	65 791.04	106 109.77	
Q45201	65 796.14	106 111.65	
Q45202	65 801.25	106 113.54	
Q45203	65 807.85	106 115.97	rör i mark
Q45204	65 800.21	106 137.58	rör i mark
Q45205	65 798.37	106 138.42	rör i mark
Q45206	65 793.32	106 138.24	rör i mark
Q45207	65 792.98	106 138.13	
Q45208	65 787.87	106 136.37	
Q45209	65 782.74	106 134.61	
Q45210	65 777.60	106 132.84	
Q45211	65 804.41	106 142.21	rör i mark
Q45212	65 804.78	106 139.42	rör i mark
Q45213	65 807.86	106 136.36	
Q45214	65 811.72	106 132.52	
Q45215	65 815.58	106 128.69	
Q45216	65 819.46	106 124.83	
Q45217	65 826.18	106 118.14	rör i mark
Q45218	65 829.27	106 119.67	rör i mark
Q45219	65 837.90	106 135.20	rör i mark
Q45220	65 836.30	106 138.72	rör i mark
Q45221	65 834.53	106 140.44	
Q45222	65 830.62	106 144.23	
Q45223	65 826.72	106 148.02	
Q45224	65 822.81	106 151.80	
Q45225	65 821.43	106 153.14	rör i mark
Q45226	65 816.67	106 154.96	rör i mark
Q45227	65 821.13	106 161.88	rör i mark
Q45228	65 821.02	106 159.90	rör i mark
Q45229	65 821.46	106 158.07	rör i mark
Q45230	65 825.32	106 154.34	
Q45231	65 829.23	106 150.55	
Q45232	65 833.14	106 146.77	
Q45233	65 837.04	106 142.99	
Q45234	65 841.36	106 138.81	rör i mark
Q45235	65 847.70	106 143.06	rör i mark
Q45236	65 851.87	106 145.51	rör i mark
Q45237	65 858.52	106 152.07	rör i mark
Q45238	65 857.62	106 155.01	rör i mark
Q45239	65 852.97	106 159.44	
Q45240	65 849.01	106 163.22	
Q45241	65 845.07	106 166.97	
Q45242	65 841.13	106 170.72	
Q45243	65 834.72	106 176.84	rör i mark
Q45244	65 834.71	106 122.16	rör i mark
Q45245	65 852.54	106 112.60	rör i mark
Q45246	65 855.87	106 118.86	

KOORDINATFÖRTECKNING ST 74

Punktnummer	X-koordinat	Y-koordinat	
Q45247	65 858.44	106 123.67	
Q45248	65 860.99	106 128.48	
Q45249	65 864.01	106 134.15	rör i mark
Q45250	65 843.13	106 138.00	rör i mark
Q45251	65 840.77	106 133.55	
Q45252	65 841.08	106 133.38	
Q45253	65 840.88	106 133.03	
Q45254	65 840.70	106 132.70	
Q45255	65 840.40	106 132.87	
Q45256	65 838.01	106 128.37	
Q45257	65 841.97	106 173.43	rör i mark
Q45258	65 846.69	106 168.80	
Q45259	65 850.57	106 164.99	
Q45260	65 854.40	106 161.24	
Q45261	65 859.07	106 156.66	rör i berg
Q45262	65 873.33	106 171.26	rör i mark
Q45263	65 873.32	106 175.19	rör i mark
Q45264	65 870.49	106 177.58	
Q45265	65 866.28	106 181.13	
Q45266	65 862.11	106 184.64	
Q45267	65 857.09	106 188.87	rör i mark
Q45268	65 874.09	106 161.46	rör i mark
Q45269	65 873.25	106 160.21	rör i mark
Q45270	65 877.19	106 135.04	rör i mark
Q45271	65 883.35	106 136.12	
Q45272	65 888.83	106 137.08	
Q45273	65 894.17	106 138.02	
Q45274	65 898.65	106 138.81	rör i mark
Q45275	65 900.32	106 141.13	rör i mark
Q45276	65 896.81	106 164.75	rör i mark
Q45277	65 890.32	106 163.81	
Q45278	65 884.96	106 163.03	
Q45279	65 879.62	106 162.26	
Q45280	65 912.99	106 157.84	rör i berg
Q45281	65 911.48	106 151.47	
Q45282	65 910.22	106 146.18	
Q45283	65 908.97	106 140.88	
Q45284	65 907.72	106 135.60	
Q45285	65 906.15	106 129.00	staket stolpe
Q45286	65 908.90	106 127.00	rör i berg
Q45287	65 926.62	106 122.91	rör i mark
Q45288	65 930.00	106 130.34	
Q45289	65 932.32	106 135.42	
Q45290	65 934.62	106 140.46	
Q45291	65 935.49	106 142.38	rör i mark
Q45292	65 936.05	106 145.72	
Q45293	65 936.34	106 147.47	rör i mark
Q45294	65 934.66	106 151.93	rör i mark
Q45295	65 932.64	106 153.24	rör i mark
Q45296	65 938.09	106 137.62	
Q45297	65 935.68	106 132.74	
Q45298	65 933.27	106 127.87	
Q45299	65 930.85	106 122.99	

KOORDINATFÖRTECKNING ST 74

Punktnummer	X-koordinat	Y-koordinat	
Q45300	65 928.45	106 118.13	
Q45301	65 925.90	106 112.98	rör i mark
Q45302	65 924.49	106 107.72	rör i mark
Q45303	65 923.06	106 099.24	rör i mark
Q45304	65 941.60	106 096.94	rör i mark
Q45305	65 949.31	106 096.93	rör i mark
Q45306	65 953.50	106 105.98	
Q45307	65 955.37	106 111.19	
Q45308	65 956.55	106 116.66	
Q45309	65 957.73	106 122.13	
Q45310	65 958.92	106 127.60	
Q45311	65 961.39	106 139.07	rör i mark
Q45312	65 940.80	106 143.08	rör i mark
Q45313	65 961.91	106 153.43	
Q45314	65 960.59	106 158.69	
Q45315	65 959.27	106 163.95	
Q45316	65 933.80	106 159.45	rör i mark
Q45317	65 935.02	106 157.85	
Q45318	65 937.22	106 154.95	rör i mark
Q45319	65 938.17	106 153.06	
Q45320	65 939.88	106 149.64	
Q45321	65 940.11	106 147.95	rör i mark
Q45322	65 948.13	106 175.43	rör i berg
Q45323	65 914.04	106 167.62	rör i mark
Q45324	65 920.08	106 165.89	
Q45325	65 923.20	106 165.00	rör i mark
Q45326	65 925.17	106 163.97	
Q45327	65 930.08	106 161.40	
Q45328	65 935.73	106 180.38	
Q45329	65 930.51	106 181.90	
Q45330	65 925.30	106 183.42	
Q45331	65 911.50	106 168.28	rör i mark
Q45332	65 915.78	106 186.04	rör i mark
Q45333	65 909.53	106 187.57	
Q45334	65 904.24	106 188.86	
Q45335	65 898.93	106 190.17	
Q45336	65 892.56	106 192.26	rör i mark
Q45337	65 888.22	106 174.30	rör i mark
Q45338	65 894.70	106 172.62	
Q45339	65 899.99	106 171.25	
Q45340	65 905.27	106 169.89	
Q45341	65 863.94	106 188.18	rör i mark
Q45342	65 870.66	106 183.83	
Q45343	65 875.25	106 180.86	
Q45344	65 881.42	106 176.87	rör i mark
Q45345	65 890.00	106 193.67	rör i mark
Q45346	65 883.59	106 197.20	
Q45347	65 878.83	106 199.82	
Q45348	65 871.85	106 203.66	rör i mark
Q45349	65 800.29	106 146.34	rör i mark
Q45350	65 804.66	106 151.06	
Q45351	65 808.39	106 155.09	
Q45352	65 812.08	106 159.08	

KOORDINATFÖRTECKNING ST 74

Punktnummer	X-koordinat	Y-koordinat	
Q45353	65 815.78	106 163.07	
Q45354	65 820.24	106 167.88	rör i mark
Q45355	65 805.89	106 181.79	rör i mark
Q45356	65 799.24	106 179.11	
Q45357	65 795.47	106 175.19	
Q45358	65 791.69	106 171.28	
Q45359	65 787.92	106 167.37	
Q45360	65 783.29	106 162.90	rör i mark

I tjänsten


Jerry Gille
Mätningstekniker

Lantmäterimyndigheten

Huddinge kommun

Sida 1 (3)

Aktbilaga PR 1

Protokoll

2001-05-28

Ärendenummer

LMH01-6

Förrättningslantmätare

Nils Blohm

Ärende Avstyckning, anläggnings- och ledningsrättsåtgärd berörande Mässan 172.

Huddinge kommun

Stockholms län

Handläggning Med sammanträde.

Sakägare HUGE Bostäder AB har genom fusion uppgått i TomtbergaHuge Fastigheter AB. Bolaget företräds av Fredrik Ternstrand.
Stockholm Vatten AB företräds av Karin Almgren.
Hyresgästföreningen i Storstockholm är underrättad om förrättningen.

Yrkande Se ansökningarna aktbilaga A 1, A 2 och A 3.
Förslag till beslut har gås igenom. Fredrik Ternstrand yrkar att förrättningen genomförs enligt det justerade förslaget.
Fredrik Ternstrand medger att ledningsrätten inom kvarteret Mässan bildas utan ersättningskrav.

Syfte Syftet med förrättningen är att bilda 62 enskilda radhusfastigheter inom kvarteret Mässan samt bilda erforderlig gemensamhetsanläggning för radhusfastigheterna. Ledningsrätt nybildas för VA-ledningar inom kvarteret Mässan.

Fastighetsbildningsbeslut **Skäl:**
Avstyckning sker för bostadsändamål.
För kvarteren gäller stadsplan Östra Skogås III, fastställd 1977-08-08, arkivakt 0126k-10014.
Avstyckningarna överensstämmer med planen.
Styckningslotterna är lämpliga för sitt ändamål.

- Anläggningsbeslut — Gemensamhetsanläggning** **Skäl:**
Inrättandet av gemensamhetsanläggningen sker enligt yrkande från berörd fastighetsägare.
Gemensamhetsanläggningen uppfyller villkoren i 5-11 §§ anläggningslagen.
Detaljplan daterad 1977-08-08 gäller för området. Inrättandet av gemensamhetsanläggningen strider inte mot detaljplanen för området.
- Ledningsbeslut — Ledningsrätt** **Skäl:**
Ledningarna är sådan som avses i 2 § första stycket punkt 3 a ledningsrättslagen.
Upplåtelsen av ledningsrätt uppfyller villkoren i 6-11 §§ ledningsrättslagen.
Ledningsrätterna som bildas överensstämmer med detaljplanen för området.
- Beslut** **Beslut:**
Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.

Bildande av gemensamhetsanläggning och bildande av ledningsrätt ska ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.

Oinskrivna fordringar som belastar styckningsfastigheten skall inte belasta styckningslotterna (10 kap 9§ första stycket FBL).
- Tillträdesbeslut** Tillträde skall ske så snart besluten ovan vunnit laga kraft.
- Ersättningsbeslut** **Skäl:**
Hela kvarteret Mässan är i samma ägares hand. Ägaren medger att ledningsrätten inom kvarteret bildas utan ersättningskrav.
Beslut:
Ingen ersättning skall betalas.
- Föreningsbildning** Det är av väsentlig betydelse från allmän synpunkt att samfällighetsförening bildas för gemensamhetsanläggningens drift och underhåll. Sammanträde med delägarna för bildandet av samfällighetsförening med uppgift att svara för gemensamhetsanläggningens förvaltning skall hållas av förrättningslantmätaren i direkt anslutning till denna förrättning (SFL 20§).
- Beslut om fördelning av förrättningskostnader** Kostnaden för att bilda gemensamhetsanläggning och samfällighetsförening betalas av TomtbergaHuge Fastigheter AB, Box 1073, 141 22 HUDDINGE.
Kostnaden för att bilda ledningsrätten betalas av Stockholm Vatten AB, Teknikavdelningen, Stab, Att Karin Almgren, 106 36 STOCKHOLM.

Aktmottagare TomtbergaHuge Fastigheter AB, Box 1073, 141 22 HUDDINGE och Stockholm Vatten AB, Teknikavdelningen, Stab, Att Karin Almgren, 106 36 STOCKHOLM.

Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.

Överklagande Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut kan överklaga detta. Ett beslut överklagas genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:

Lantmäterimyndigheten
Huddinge kommun
Lantmäteriafdelningen

141 85 HUDDINGE

Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 25 juni 2001. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

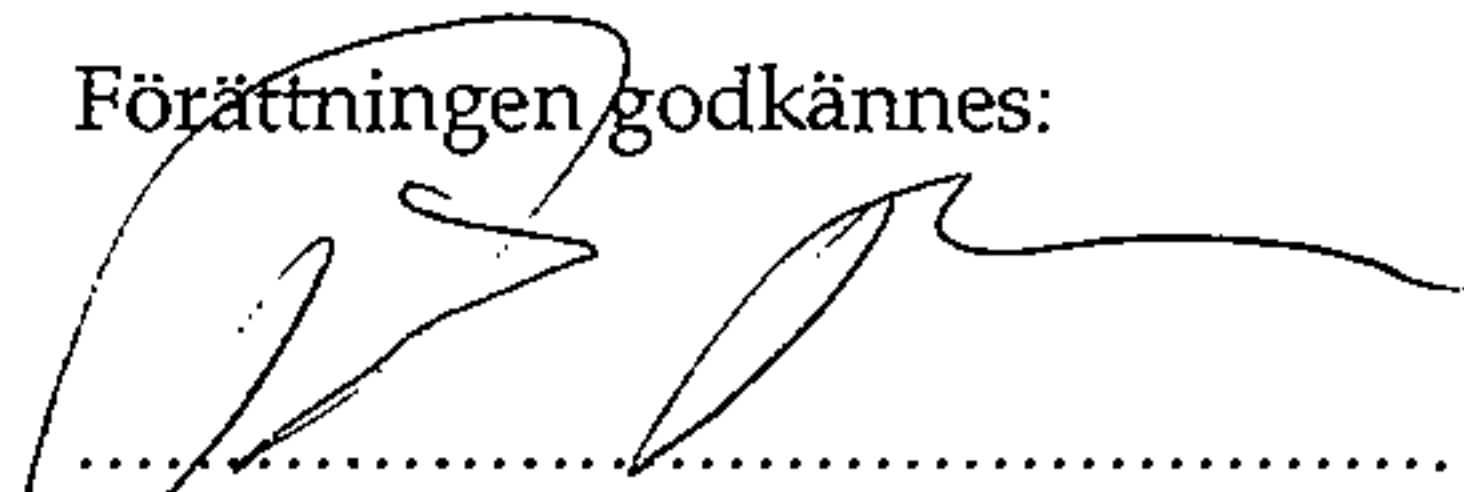
Ange att Ni överklagar och vilket beslut Ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer LMH01-6 och redogör för vad Ni anser skall ändras och varför.

Vid protokollet



Nils Blohm

Förrättningen godkännes:



Fredrik Ternstrand, för Tomtberga Huga AB



Karin Almgren, för Stockholm Vatten AB



Bo Trygg, för BN i Huddinge Kommun



HUDDINGE KOMMUN

ANSÖKAN om fastighetsbildning m m

Datum

2000-12-27

Aktbilaga A 1

31

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med X i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

Sändes till

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
i Huddinge kommun
141 85 HUDDINGE

Myndighetens stämpel (ankomstdag och dagboksnummer)

HUDDINGE KOMMUN
Lantmäteriafdelningen

2000-12-29

Dariennr

LMH01-6

Ansökan avser ¹⁾

Avstyckning Klyvning Sammanläggning Fastighetsbestämning
 Fastighetsreglering Ledningsrättsförrättning Anläggningsförrättning Något annat, ange vad

AVSTYCKNING AV 62 ST RADHUS INOM FASTIGHETEN
MASSAN 172, TILL RADHUSOMRÅDE OM CA=150-200 kvm

Ändamål

Förrättningen avser fastighetsbildning för bostadsbebyggelse industri gatu- eller parkmarksförvärv / överföring annat ändamål
Overlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är 2) Området är bebyggt Bygglöv/förhandsbesked är sökt/beviljat den
 ej upprättad upprättad den

Sökande fastighetsägare köpare ombud

Namn (sökande) HUGO BOSTÄDER AB		Namn (sökande)	
Postutdelningsadress BOX 1073		Postutdelningsadress	
Postnummer och ortsnamn 141 22 HUDDINGE		Postnummer och ortsnamn	
Telefon, bostaden (även riktnr)	Telefon, arbetet (även riktnr) 08-535 520 00	Telefon, bostaden (även riktnr)	Telefon, arbetet (även riktnr)
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden MASSAN 172.		Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden	

Övriga upplysningar (bilagda handlingar, övriga sakägare m m) ³⁾

ÄRENDET HANDLÄGGS AV TER PRODEUS.

Sökandens namnunderskrift ⁴⁾

Uno Eriksson

UNO ERIKSSON

Sören Johansson

SÖREN JOHANSSON



HUDDINGE KOMMUN

ANSÖKAN om fastighetsbildning m m

Datum

2000-12-27

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med X i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

Sändes till

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
i Huddinge kommun
141 85 HUDDINGE

Myndighetens stämpel (ankomstdag och dagboksnummer)

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
i Huddinge Kommun

Ink. 2000 -12- 29

Dnr (LMH 047)

ÖVERFÖRD TILL LMH 01-8 / NO

Ansökan avser ¹⁾

<input type="checkbox"/> Avstyckning	<input type="checkbox"/> Klyvning	<input type="checkbox"/> Sammanläggning	<input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning
<input type="checkbox"/> Fastighetsreglering	<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning	<input checked="" type="checkbox"/> Anläggningsförrättning	<input type="checkbox"/> Något annat, ange vad
BILDANDE AV GEMENSAMHETSANLÄGGNING OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING, FÖR FASTIGHETEN MÄSSAN 172.			

Ändamål

<input checked="" type="checkbox"/> bostadsbebyggelse	<input type="checkbox"/> industri	<input type="checkbox"/> gatu- eller parkmarksförvärv / överföring	<input type="checkbox"/> annat ändamål
<input checked="" type="checkbox"/> överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är 2)		Området är	Bygglöv/förhandsbesked är sökt/beviljat den
<input checked="" type="checkbox"/> ej upprättad	<input type="checkbox"/> upprättad den	<input type="checkbox"/> bebyggt	

Sökande

fastighetsägare köpare ombud

Namn (sökande) HUGO BOSTÄDER AB		Namn (sökande)	
Postutdelningsadress Box 1073		Postutdelningsadress	
Postnummer och ortsnamn 141 22 HUDDINGE		Postnummer och ortsnamn	
Telefon, bostaden (även riktnr)	Telefon, arbetet (även riktnr) 08-535 32000	Telefon, bostaden (även riktnr)	Telefon, arbetet (även riktnr)
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden MÄSSAN 172.		Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden	

Övriga upplysningar (bilagda handlingar, övriga sakägare m m) ³⁾

ÄRENDET HANDLÄGGS AV PER JOHANSSON.

Sökandans namnunderskrift ⁴⁾

Uno Eriksson

UNO ERIKSSON

Sören Johansson

SÖREN JOHANSSON

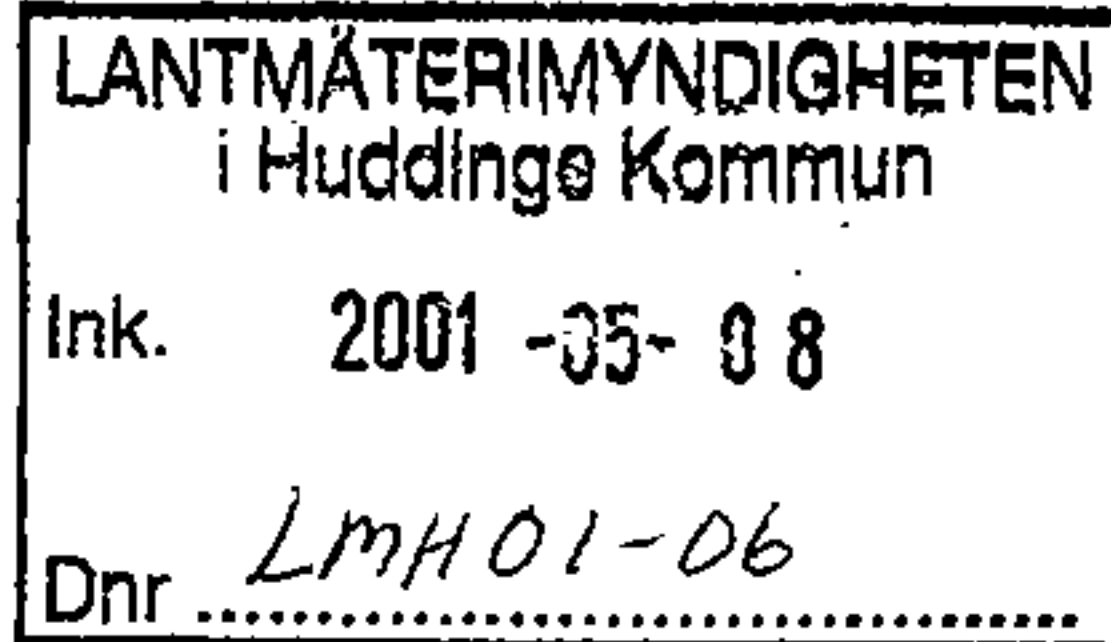
Teknikavdelningen

Stab

Karin Almgren

Telefon direkt 08-522 121 14

karin.almgren@stockholmvatten.se



Nils Blohm

Lantmäterimyndigheten i Huddinge
kommun

141 85 Huddinge

Ansökan om bildande av ledningsrätt inom kvarteret Mässan

Härmed ansöker Stockholm Vatten AB om bildande av ledningsrätt för bolagets vatten- och avloppsledningar inom fastigheten Mässan 172. Karta med ledningar samt behövligt ledningsområde (6 meter) bifogas.

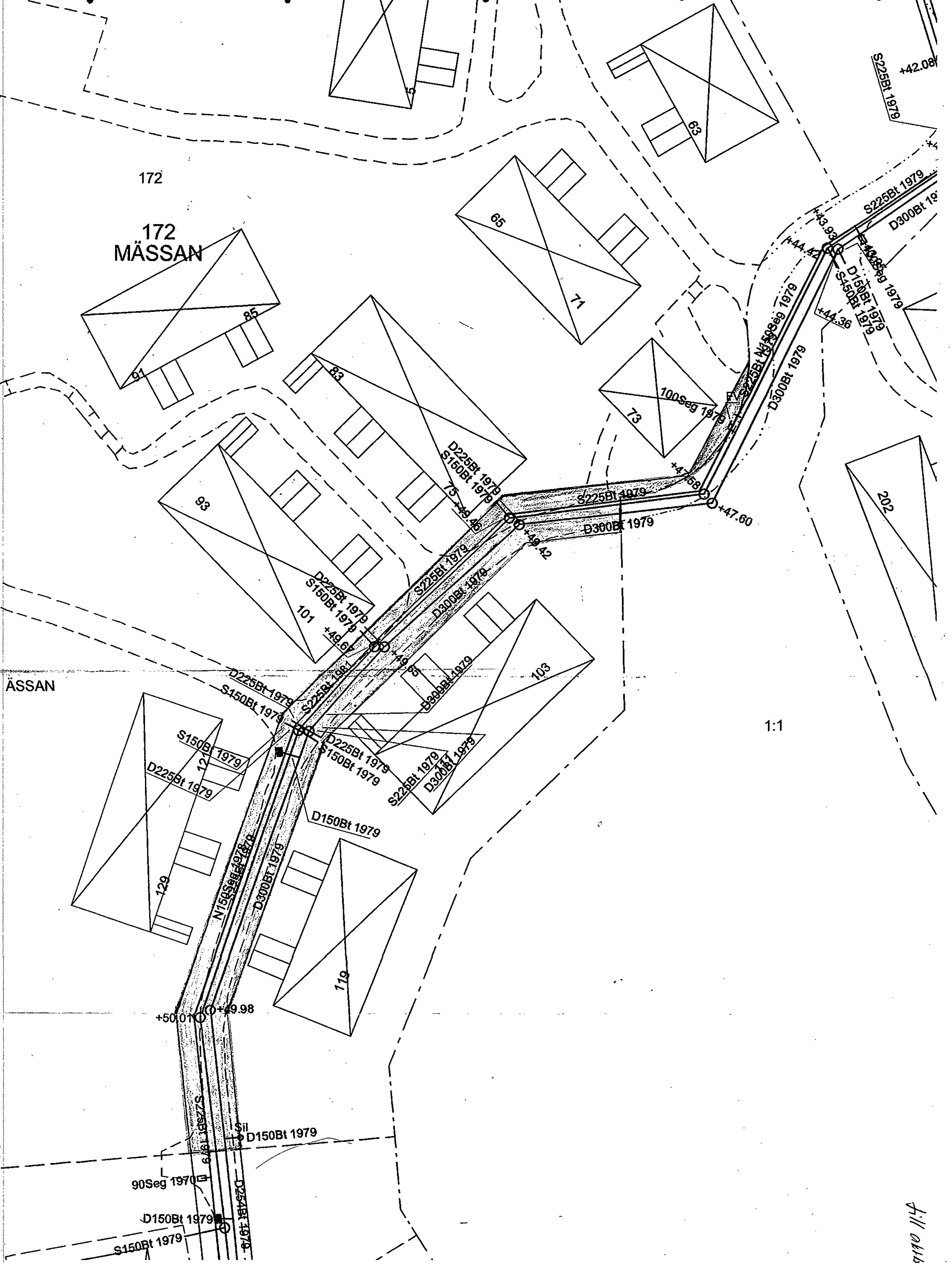
Med vänlig hälsning

STOCKHOLM VATTEN AB

Karin Almgren

Karin Almgren

172
172
MÄSSAN



ÄSSAN

1:1

4/11 0116.1 A3

Lantmäterimyndigheten

Huddinge kommun

Sida 1 (1)

Aktbilaga B

Sakägar-/Delgivningsförteckning

2001-05-17

Ärendenummer

LMH01-6

Förrättningslantmätare

Nils Blohm

Ärende Avstyckning, anläggnings- och ledningsrättsåtgärd berörande Mässan 172.

Huddinge kommun

Stockholms län

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Delg nr	Anmärkning
Mässan 172	TomtbergaHuge Fastigheter AB Att Fredrik Ternstrand Catella Box 5130 102 43 STOCKHOLM		<i>Närv. ↑ Lennart Lindqvist</i>
Ledningshavare	Stockholm Vatten AB Teknikavdelningen, Stab, Att Karin Almgren 106 36 STOCKHOLM		<i>Närv Susanne Böhm</i>
Underrättelse	Hyresgästföreningen i Stor- Stockholm Lena Rydemar Box 121 26 102 24 STOCKHOLM		<i>ej närv</i>

Dagboksblad

Ärendenummer:
LMH01-6

Ärende:
Avstyckning, anläggnings- och ledningsrättsåtgärd berörande Mässan 172.

Huddinge kommun

Stockholms län

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2000-12-29	Ansökan	A 1	
2000-12-29	Ansökan gem. anl.+samf.förening	A 2	
2000-12-29	Registreringsbevis HUGE Bost AB, se KLM00-157		
2001-01-05	Bekräftelse utskickad		
2001-04-17	Tekniskt arbete påbörjat		
2001-05-08	Ansökan om ledningsrätt	A 3	
2001-05-08	Kallelse Hyresgästorganisation		
2001-05-15	Sammanträdet inställt.		
2001-05-16	Regitr. avgift 2450 utanordnad		
2001-05-16	Tekniskt arbete avslutat		
2001-05-17	Kallelse till sammanträde		
2001-05-17	Sakägare/del.givningförteck.	B	
2001-05-22	Karta		
2001-05-28	Fastighetsrättslig beskrivning	BE 1	
2001-05-28	Teknisk beskrivning	BE 2	
2001-05-28	Protokoll	PR	
2001-05-28	Förrättningen avslutad		
2001-05-28	Fullmakt för Fredrik Ternstrand, se LMH01-12	1	
2001-05-28	Registreringsbevis för TomtbergaHuge Fastigheter AB, se LMH01-12		

2001-06-12 Utskick till sakägare *[Signature]*

[Handwritten mark]